



Medienmitteilung Nr. 05 / 2019

Klausurtagung: Stadtrat legt Ziele für Stadtentwicklung fest

- **Stadtrat bespricht Ziele für Stadtentwicklung: Verkehr, Siedlung und Grünflächen im Fokus.**
- **Erster Bürgermeister Michael Müller: „Es geht einerseits um ein ordnendes Eingreifen für die Zukunft, andererseits um die Bewahrung von bereits Gewachsenem.“**
- **Geretsrieder Stadtleitbild 2025: Stadtrat zieht positives Zwischenfazit.**

Geretsried, 19. Februar 2019 – Der Geretsrieder Stadtrat hat sich bei seiner Strategieklausur am 15. und 16. Februar 2019 in Oberammergau erneut intensiv mit dem Thema Stadtentwicklung beschäftigt.

„Unsere Region und damit auch unsere Stadt werden wachsen, ob wir das wollen oder nicht“, so Geretsrieds Erster Bürgermeister Michael Müller, „es bringt nichts, davor die Augen zu verschließen; stattdessen müssen wir uns auf diese Entwicklung einstellen und sie mit Augenmaß und Umsicht begleiten.“

Als zentrale Handlungsfelder haben sich während der Klausur die künftige Entwicklung der Bereiche Verkehr, Siedlung und Grün ergeben. Bürgermeister Müller: *„Geht es beim Verkehr und der Siedlungsentwicklung in erster Linie um ordnendes und anpassendes Eingreifen, liegt beim Grün der Fokus deutlich auf dem Wiedererkennungswert und damit auch der Identität unserer Stadt: Geretsried ist heute und soll auch künftig die Stadt im Grünen bleiben.“*

Klausurtagung des Geretsrieder Stadtrates – formulierte Zielsetzungen:

- **Handlungsfeld Verkehrsentwicklung**
 - ❖ **S-Bahn-Verlängerung:** der Geretsrieder Stadtrat spricht sich dafür aus, zusammen mit der Stadt Wolfratshausen einen Grundsatzbeschluss zur S-Bahn-Verlängerung zu fassen. Damit soll die Dringlichkeit einer raschen Umsetzung bei allen Verantwortlichen erneut betont werden.
 - ❖ **B11-Verlegung:** der Stadtrat spricht sich dafür aus, einen Grundsatzbeschluss zur B11-Verlegung zu fassen. Damit soll die Dringlichkeit einer raschen Umsetzung bei allen Verantwortlichen erneut betont werden.
 - ❖ **Verkehrsleitsystem:** der Stadtrat spricht sich dafür aus, ein Verkehrsleitsystem für das Stadtgebiet erstellen zu lassen.
 - ❖ **Parkraumkonzept:** der Stadtrat spricht sich dafür aus, ein Parkraumkonzept für das gesamte Stadtgebiet erstellen zu lassen.
 - ❖ **ÖPNV:** der Stadtrat spricht sich dafür aus, den öffentlichen Personennahverkehr zu stärken und zu optimieren, um seine Attraktivität weiter zu erhöhen; gleichzeitig sollen neue Mobilitätsformen geprüft werden.
 - ❖ **Rad- & Fußwege:** der Stadtrat spricht sich für den gezielten Ausbau und die Optimierung des Rad- und Fußgängeretzes in und um Geretsried aus.
- **Handlungsfeld Siedlungsentwicklung**
 - ❖ **Nachverdichtung:** Innenentwicklung vor Außenentwicklung. Der Stadtrat spricht sich für eine maßvolle und geregelte Nachverdichtung aus; zusätzlich ist eine Optimierung der Stellplatzsituation vorgesehen.
 - ❖ **Wohnungsmarkt:** der Stadtrat spricht sich dafür aus, wo möglich auch künftig regelnd einzugreifen – etwa durch Anwendung des Geretsrieder Modells.

- ❖ **Innenstadtbelebung:** der Stadtrat spricht sich dafür aus, die bereits begonnene Entwicklung und Belebung der Innenstadt konsequent fortzusetzen.
 - ❖ **Einzelhandel:** der Stadtrat spricht sich für ein kontinuierlich fortgesetztes Einzelhandelskonzept aus.
 - ❖ **Gewerbe:** der Stadtrat spricht sich dafür aus, auch künftig einen ausgewogenen Gewerbemix beizubehalten und leerstehende Gewerbeflächen zu entwickeln; auch die Ansiedlung von innovativen Formen, etwa eines Gewerbehofs, wurde als Option diskutiert.
 - ❖ **Flächenmanagement:** der Stadtrat spricht sich für ein aktives Flächenmanagement sowie Brachflächenrecycling aus.
- **Handlungsfeld Grünentwicklung**
 - ❖ **Waldflächenmanagement:** der Stadtrat spricht sich grundsätzlich dafür aus, städtische Waldflächen zu erhalten, zu schützen und zu stärken; insbesondere kleinere Flächen sollen attraktiver gestaltet und entwickelt werden.
 - ❖ **Strukturierendes und erlebbares Grün:** der Stadtrat spricht sich für eine konsequente Durchgrünung der städtischen Straßenzüge aus. Ziele sind die Gliederung der Stadtkörper sowie das Erlebbarmachen von Grün im Stadtraum.

Stadtleitbild Geretsried 2025 – Stadtrat zieht positives Zwischenfazit

Im Rahmen der Diskussion künftiger Handlungsfelder und Zielsetzungen hat der Geretsrieder Stadtrat auch ein Resümee zum Stadtleitbild Geretsried 2025 gezogen. Alle darin enthaltenen Handlungsempfehlungen und Zielformulierungen für die Stadtentwicklung wurden hierfür klassifiziert: unterschieden wurde in *Erreichtes*, *derzeit in Bearbeitung*, *Offenes* und *Nicht-Umsetzbares*.

„Wir konnten in den vergangenen Jahren einen großen Teil der im Leitbild enthaltenen Themen und Ziele anpacken und umsetzen“, so Bürgermeister Müller, „nichtsdestotrotz gibt es darin Punkte, die nicht in unserer Hand liegen, überholt oder aus anderen Gründen nicht umsetzbar sind, beispielsweise die formulierten Zielsetzungen im Bereich der Geothermie.“

Um die aktuelle Situation auch für die Bürgerinnen und Bürger transparent darzustellen, plant die Stadtverwaltung eine neue Printausgabe des Stadtleitbildes inklusive einer Verteilung an alle Haushalte; Druck und Veröffentlichung sollen 2019 erfolgen.

Das Stadtleitbild Geretsried 2025

Die Stadt Geretsried hat seit dem Jahr 2001 ein eigenes Stadtleitbild. Es dient der Orientierung, wie und wohin sich die Stadt entwickeln will. Nach Beschluss des Geretsrieder Stadtrates wurde das Stadtleitbild von 2011 bis 2013 fortgeschrieben. Gemeinsam mit engagierten Bürgerinnen und Bürgern erarbeitet, enthält es seither zahlreiche Handlungsempfehlungen und Zielformulierungen für die Stadtentwicklung bis zum Jahr 2025. Es umfasst dabei Themen aus den Bereichen Familie, Bildung, Verwaltung, Wirtschaft, Verkehr, Energie, Umwelt, Freizeit, Sport und Kultur. Das Leitbild bildet nicht nur konkrete Aufgaben ab, sondern auch zusätzliche Impulse, um die Stadt Geretsried lebenswerter zu machen; viele Themen stellen freiwillige Leistungen da. Bürgermeister, Stadtrat und Verwaltung wählen im Rahmen der Möglichkeiten und der finanziellen Spielräume Ziele und Empfehlungen des Leitbildes aus und steuern mit den verfügbaren Ressourcen die Umsetzung einzelner Projekte des Stadtleitbildes.

Kontakt für Medien:

Thomas Loibl – Pressereferent
Stadtverwaltung Geretsried
Karl-Lederer-Platz 1
82538 Geretsried

Telefon: 0 81 71 / 62 98 – 420
Telefax: 0 81 71 / 62 98 – 508
E-Mail: pressestelle@geretsried.de
Internet: <http://www.geretsried.de>